

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בנישוח חיים 32 תל אביב** גוש: 7001 חלקה: 55 תיק רישוי: 67691

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לבניו היתר בניה למוזון להנחה והנשט בורקס, תה קפה לרבות צריכת משקאות משכרים במקום. מבקש היתר לצמיחות

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אחרון, או באמצעות פקס מספר 03-7241955. את התנגדותו המוגשת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **השלום 7 א' תל אביב** גוש: 7094 חלקה: 18 תיק רישוי: 26918

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

שימוש חורג מתעסוקה למכירת טבק (עישון נרגילה).

מבקש היתר עד ליום 31.12.2025.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אחרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. את התנגדותו המוגשת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בן יהודה 116 תל אביב** גוש: 7078 חלקה: 8 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0025-116 בקשה מס': 14681.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 3.85 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת שדרות בן גוריון עד צומת נתן החכם
- חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.75 מ' במקום 5.00 מ' המותר
- חריגה בקו בניין אחורי 3.55 מ' במקום 5.00 מ' -בבמ"ד
- הקמת פיר מעלית בחריגה מקו בניין צדי- 1.1 מ' מגבול המגרש הדרומי במקום 2.5 מ'
- הנמכת הקרקע בחלקו האחורי של המגרש, ליצירת חצר מוגנכת

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המוגשת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **למרטין 24, הלוי משה 4 תל אביב** גוש: 7024 חלקה: 148 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3070-004 בקשה מס': 17419.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הגדלת תכנית בניה על הגג עד 70% משטח הגג. לעומת 50% המותרים
- הגדלת פיר מעלית בגג העליון עד לגובה 65 במקום 0 מ' המותרים על פי תכנית
- הגדלת הבניין עד לגובה של 10.65 מ' לעומת 10.5 מ' המותרים על פי תכנית
- הקלה מסינה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2.5 מ' בחזית כלפי רחוב למרטין
- הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש הקדמי/צדדי/אחורי ל 3.75 מ'

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המוגשת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה